



Meldingsblad for Stokkanhaugen velforening Nr 2 – Mai 2012
Postboks 5801 Moholt, 7449 Trondheim
www.stokkanhaugen.no

Innkalling til årsmøte i Stokkanhaugen velforening

Dato: Torsdag 24 mai 2012
Tid: kl. 1900
Sted: Brundalen skole - Personalrommet

DAGSORDEN

- A. Valg av møteleder og referent
- B. Årsberetning, regnskap og revisors rapport
- C. Innkomne forslag.
 Styrets forslag
- D. Budsjett og kontingent
- E. Valg av leder og styre
- F. Valg av revisor
- G. Valg av valgkomité
- H. Diskusjon og innspill til styret

*Vi oppfordrer alle på Stokkanhaugen til å komme på årsmøtet og delta i diskusjonen!
Flere kan stille fra hver husstand, men ved avstemning har hvert medlem kun én stemme. Det blir kaffe og litt å bite i!*

**MER INFORMASJON VEDR ÅRSMØTET FINNER DU PÅ VÅR HJEMMESIDE. SE
WWW.STOKKANHAUGEN.NO**

SAK B. Årsberetning, regnskap og revisors rapport **Årsberetning 2011**

Styret har i perioden hatt følgende sammensetning:

Leder Torstein Dahl, nr. 88
Sekretær Anne K Simonsen, nr. 169
Kasserer Ingvild Rønning, nr. 168
Styremedlem Ida M. Aglen, nr. 191
Styremedlem Martin Gimmestad, nr. 156
Styremedlem Øystein Amundsen, nr. 7
Styremedlem Erik Ingebrigtsen, nr. 58

Årsberetning 2011

Stokkanhaugen Velforenings formål er å forestå driften av fellesområder (lekeplasser, veier, gatelys, fellesledninger og lignende-) som eies av velforeningen og gjennomføre tiltak av trivselsmessig karakter.

Årsregnskapet viser at forutsetningene for fortsatt drift uten større endringer er til stede.

Det er blitt avholdt 7 styremøter i tillegg til årsmøte.

Lekeplasser

Etter større utskiftninger og oppgraderinger i 2010 ble 2011 et år uten utgifter, hvor det er blitt brukt tid til planlegging av hvilke lekeplasser som skal opprustes og hvilke som skal omdisponeres til generelt uteområde med sittegrupper. Styret valgte i løpet av året valgte å omdisponere midler noe i forhold til budsjett slik at det akkumuleres midler til framtidig vedlikehold av infrastruktur jmf. forslag frammet av styret til årets årsmøte.

Friarealer

Kunstgressbanen ble ferdigsstilt og er operativ. Geiter og sauehold i sommerhalvåret er en ressurskrevende aktivitet for styret, men erfaringen er at dette er noe som blir verdsett av haugens beboere. Det er investert i større inngjerding slik at man slipper hyppige flyttinger av beite. Vi har vært heldige og ikke hatt større utgifter til veterinær eller annet i tilknytning til dette.

Parkering

I samarbeid med Trondheim Parkering er det utarbeidet ny skiltplan for Stokkanhaugen. En direkte følge av dette er at alle p-plasser har fått underskilt (kun personbiler) i tillegg til at det er etablert inntil 10 stk nye p-plasser. Ny og revidert avtale med Trondheim parkering innebærer også at det utføres kontroll på våre egne stikkveier i regi av Trondheim parkering.

Tiltak av trivselsmessig karakter

Det ble arrangert felles sankthans feiring med bålbrenning tilrettelagt for grilling og utdeling av is til barna. I tillegg ble det innkjøpt pizza og brus under første geiteflytting i fjor sommer. I desember ble det avholdt felles Sankta lucia tog for barna.

Mye av styrets tid har gått med til oppfølging/inndriving av årskontingenter. Betalingsviljen viser en dårligere utvikling for hvert år og styret har vedtatt at bruk av eksterne inkassotjenester skal intensiveres noe som har resultert i at alle årskontingenter med unntak av ett stk er betalt. Denne ene innbetaling er oversendt Namsmannen for rettslig inkasso.

Hittil i 2012

Det er bestilt nye benker for å erstatte ødelagte benker ved lekeplassene. I tillegg vil det byttes

sandkassesand i alle sandkassene, samt etterfylles støtsand der det er behov. Det er inngått en avtale med en lekeplassinspektør for kontroll av lekeplassene på haugen. Denne vil foreta inspeksjoner annethvert år. Styret avventer rapporten fra inspeksjon foretatt 07 mai. Resultatene her vil avgjøre hva som blir gjort på hver enkelt lekeplass.

Det er kjøpt inn mobile fartshumper som vil bli montert i mai/juni. Dette for å få ned hastigheten i de mest utsatte områdene. Styret er meget godt fornøyd med den jobben Graver AS har gjort med brøyting og strøing i vinter

Regnskap og budsjett er lagt ut på nett. **Revisors rapport** vil bli fremlagt på årsmøtet.

SAK C. Styrets forslag

Ingen innkomne forslag

Styrets forslag

- 1) Velforeningen er eier av forskjellige veier, veibelysning og vann og avløpsledninger. Utbedring og vedlikehold av disse krever betydelig kostnad. Det er i dag ikke avsatt midler til dette. Store investeringer vil da måtte finansieres gjennom lån og eller engangsinnbetaling fra medlemmene. Ved avsetning av midler øremerket til dette vil et evt. lånebehov bli mindre.

Styret foreslår at kr 100.000,- av årets overskudd avsettes til dette formål

- 2) Det har i de siste årene vært ganske mange arbeids- og tidskrevende oppgaver for styret. Den største belastningen faller på styrets leder og kasserer som i større grad enn andre medlemmer må bruke fritiden sin på disse oppgavene.

Styret foreslår at styrets leder og kasserer blir fritatt for innbetaling av årskontingent-

- 3) Kontingenten for 2012 foreslås økt til kr 2.500,- pr medlem med forfall juni 2012. Økningen i sin helhet til sammen ca kr 50.000,- vil gå til avsetning av fremtidig investering i infrastruktur (veier, veibelysning og avløpsledninger).

SAK D. Budsjett

Kontingenten for 2012 foreslås økt til kr. 2.500,- pr. medlem med forfall i juni 2012.

SAK E. Valg av styre

Valgkomiteens innstilling:

Torstein Dahl, nr. 88	Leder	1 år
Hans H. Hjertaker, nr 102	NY	2 år
Frode F. Gjóstøl, nr 100	NY	2 år
Margrethe Taule, nr. 73	NY	2 år

Alle kandidater har sagt seg villige til å stille.

Ikke på valg:

Ingvild Rønning, nr 168	Kasserer	1 år
Ida Margaretha Aglen, nr 191	Friområder	1 år
Martin Gimmestad, nr. 156	Friområder	1 år

SAK F. Valg av revisor

Valgkomiteen ønsker å fremstille følgende innstilling til revisor:

Anna Vejmola, nr. 46

Gjenvalg

1 år

SAK G. Valg av valgkomité

Valgkomiteen ønsker å fremstille følgende innstilling til ny valgkomité:

Øystein Amundsen, nr 7

NY

Knut Grøn, nr 115

1 år

Erik Ingebrigtsen nr 58

NY

SAK H. Diskusjon og innspill til styret

Styret vil informere om løpende saker og vil gjerne ha innspill til sitt videre arbeid. Gode forslag og ideer ønskes!

Vel møtt til årsmøte!

Styret