



Stokkanhaugen
velforening

Møtereferat/protokoll – Årsmøte Stokkanhaugen Velforening

Tid : Tirsdag 26.mai 2021 kl.1900 (møtet avsluttet 20:00)

Sted : Gapahuk, Stokkanhaugen

Tilstede : Medlemmer fra nr. 1, 13, 20, 23, 54, 61, 67, 81, 94, 122, 131, 141 og 145.

Kopi : Protokoll med vedlegg legges på nettsiden www.stokkanhaugen.no

Referent : Per Ove Johnsen

Godkjenning av innkalling og sakliste:

Enstemmig godkjent – ingen kommentarer.

Sak 1: Valg av møteleder og referent:

Styrets forslag:

- Møteleder: Astrid Fasting
- Referent: Per Ove Johnsen

Styrets forslag ble enstemmig godkjent. Ingen kommentarer.

Sak 2: Gjennomgang av styrets årsberetning 2020

Årsberetningen (vedlagt møteinnkallingen) ble gjennomgått.

Årsberetningen ble tatt til etterretning. Ingen kommentarer.

Sak 3: Gjennomgang av regnskap og revisorrapport 2020

Kasserer gjennomgikk hovedpunktene i regnskap og revisorrapport (vedlagt møteinnkallingen). Det ble redegjort nærmere for de større postene ift. investering og drift, samt behovet for avsetning til fremtidige utgifter.

Regnskap og revisorrapport ble enstemmig godkjent av de stemmeberettigede.

Sak 4: Fotballbaneprosjektet

Møteleder presenterte saksframlegget. Mindre endring av ordlyd i styrets forslag til vedtak.

Forslaget lyder etter endring slik: *"Årsmøtet vedtar å bytte ut dekket på ballplassen, og at arbeidet gjøres ferdig sommeren 2022. Kostnadene må fordeles på budsjettet for 2021 og 2022."*

Styrets korrigerende forslag til vedtak ble enstemmig godkjent.

Sak 5: Retningslinjer for trefelling

Møteleder presenterte saksframlegget. Etter en diskusjon blant de frammøtte medlemmene ble forslaget til vedtak endret. Styret vil også ta initiativ til at nødvendig forvaltning/vedlikehold av vegetasjon på fellesarealene tas som dugnad blant beboerne.

Forslaget lyder etter endring slik: *"Styret i velforeningen kan beslutte å bekoste fjerning av trær/annen vegetasjon på fellesareal i den grad det er nødvendig av hensyn til beboernes sikkerhet eller nødvendig forvaltning/vedlikehold av vegetasjon. Beboere kan uten forutgående søknad på eget initiativ fjerne trær/vegetasjon på fellesarealene med diameter på stammen på inntil 10 cm.*

Fjerning av trær/annen vegetasjon på fellesareal på annet grunnlag kan etter søknad godkjennes av styret i velforeningen. Eventuelle kostnader dekkes av den/de beboere/tiltakshavere som ønsker tiltaket gjennomført. Tiltakshaver må i søknad fremlegge en detaljert plan for tiltaket, herunder nødvendig opprydding. Tiltakshaver må samtidig dokumentere at det er innhentet uttrykkelig aksept fra de beboere som blir berørt av tiltaket. Styret kan bestemme at det skal gjennomføres en forhåndsbesiktigelse før beslutning fattes. Tiltakshaver står ansvarlig for praktisk gjennomføring i henhold til godkjent plan. Styret kan gjennomføre sluttbefaring før tiltaket anses gjennomført.

Dersom det ikke kan oppnås enighet blant berørte beboere om søknadspiktig tiltak, kan forslagsstiller/tiltakshaver fremme saken for årsmøtet til avgjørelse"

Styrets korrigerende forslag til vedtak ble enstemmig godkjent.

Sak 6: Budsjett 2021

Kasserer gjennomgikk styrets forslag til budsjett for 2021.

Mindre korreksjon i møtet (oppdaget summeringsfeil):

- Overskudd 2020: Redusert til kr 8000,- (opprinnelig forslag kr 24 000,-)
- Underskudd 2021: Økt til kr 154 000,- (opprinnelig forslag kr 140 000,-)
- Post "Inntekt – årskontingent redusert til kr 520 000,-

Budsjettert driftsresultat er etter korreksjon negativt kr 154 000,-.

Styrets korrigerede forslag til budsjett ble enstemmig godkjent.

Sak 7: Valg av leder og styre:

Ikke på valg:

- Øystein Stokke Berget
- Marthe Strickert
- Sverre Stefanussen Foslie

Innstilling fra valgkomiteen:

- Astrid Fasting (ny periode – ett år) – Innstilles som leder
- Erlend Såstad Solberg (ny periode – to år)
- Andreas Hofstad (ny periode – to år)
- Mats Lorentsen (ny i styret – to år)

Går ut av styret:

- Per Ove Johnsen (etter periode på to år)

Valgkomiteens innstilling ble enstemmig vedtatt.

Sak 8: Valg av valgkomité:

Ikke på valg:

- Frode Aasgård

Valgkomiteens innstilling:

- Grete Hjertaker (ny i valgkomiteen – to år)

Går ut av valgkomitéen

- Martin Føre (etter periode på to år)

Valgkomiteens innstilling ble enstemmig vedtatt.

Sak 9: Diskusjon og innspill til styret

Ingen saker meldt inn på forhånd eller meldt i møtet.

Trondheim – 10.06.20

Per Ove Johnsen (referent)